



Regler for plassering av vogn og telt på Sjøhaug

Følgende saksgang gjelder:

1. Styret varsler om ledige plasser. Det skal foreligge en skriftlig søknad om plass via det webbaserte søknadsskjemaet. Plasser tildeles etter ansiennitet.
2. Før plassen blir tatt i bruk skal medlemsavgift, plassinnskudd og årsleie være betalt.
3. Den som får tildelt plass kan, hvis det er fysisk mulig, opparbeide denne inntil en størrelse på inntil 75m² (Campingenheter) med minimum 4 meter til naboen. Grensene skal måles på alle ytterpunkter, se skisse nedenfor som eksempel. Overtar man en eksisterende campingenheter eller bytter vogn/telt på en plass med mindre avstand enn 4 meter, vil det ikke komme krav om å endre avstandskravet. Campingenheter skal ikke være over 4m høy.
4. Beplantning og gjerder skal være plassert innenfor campingenheter. To eller flere campingenheter kan dele uteområde med eksempelvis heller, men det må være fritt for brennbart i (3) 4 meterssonen.
5. Hvis det skal settes opp «spikertelt» (alle former for fortelt som ikke er av tradisjonell teltduk), eller bygges plattinger/konstruksjoner i høyde over bakken på over 50 cm, må det søkes styret (dette er søknadspliktig til kommunen iht plan- og bygningsloven). Arbeider/konstruksjoner som ikke er søkt om og godkjent tar man selv risikoen for å måtte fjerne etter pålegg. «Spikertelt» i treverk er ikke tillatt.

Regler for plassen:

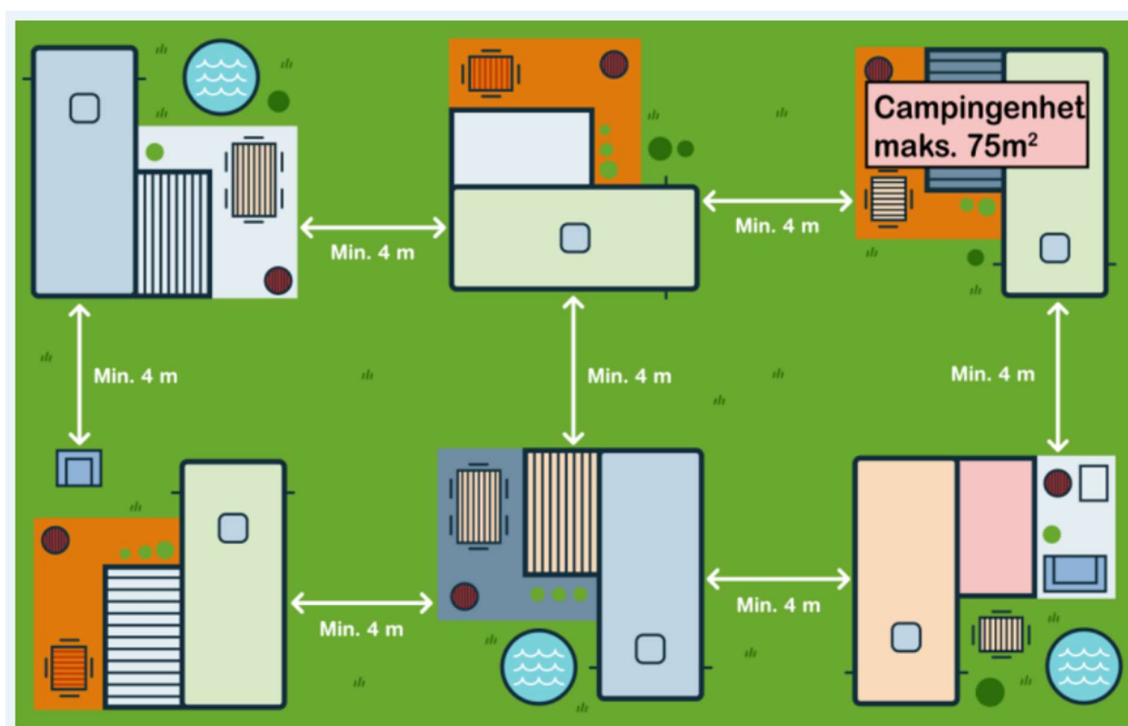
6. På Sjøhaug skal det kun bruke naturmaterialer til plassene. Dvs. stein, tre, gress, sand og heller. Treplatting skal ikke brukes under vogn.
Det er ikke tillatt med fast tilkobling av vann.
Det skal kun brukes godkjent ledning i 2,5 mm² for tilkobling av strøm.
7. Det vil i utgangspunktet ikke bli gitt tillatelse til gjerder eller annen hindring mellom campingenheter. Det må det søkes spesielt om. Levegger i tøy kan settes opp uten søknad.
8. Campingenheter skal holdes ryddig.
9. Ved fraflytting fra campingenheter skal være ryddet om ikke neste eier vil overta heller, platting og lignende. Plassinnskuddet vil ikke tilbakebetales før dette er ordnet.
10. Ved brudd på disse reglene vil man måtte fjerne eller rette opp det som ikke er i hht til reglene. Ved tvil skal styret konsulteres.

Skisse av Campingenheter fra TEK17:

I en campingenheter inngår campingvogn, bobil, villavogn, husvogn, alle typer telt og tilleggskonstruksjoner til campingvognen, samt terrasse, platting, levegg og lignende byggverk.

Minimumsavstanden mellom campingenheterne på 4,0 meter, skal være fri for faste konstruksjoner som levegger, plattinger og lignende.

Det innebærer at alt av vogn m/drag, telt, griller, solsenger, putebokser mm skal innenfor denne plassen.



Vedtatt på Medlemsmøte den 03.08.2025